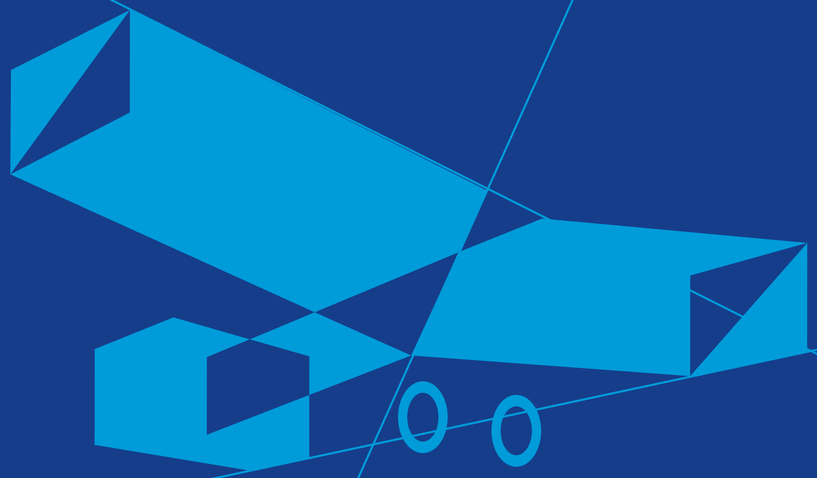
WISH
Aeroporto



EBM Prazer em viver assim

CYRELA

ÍNDICE

EBM.....3

Cyrela.....11

Conceito.....12

Localização.....18

Projeto.....27

Perspectivas.....32

Implantações.....60

Diferenciais.....63

Plantas.....73

Decorado.....76

EBM

Prazer em viver assim

NOSSA MISSÃO

Criar verdadeiros sucessos imobiliários,
que trazem novos referenciais para o mercado.

NOSSA CRENÇA

Prazer em fazer bem feito.

NOSSOS VALORES

Ética e transparência / Excelência no que faz / Prudência /
Espírito de dono / Meritocracia / Educação e formação de pessoas.

39
ANOS DE MERCADO

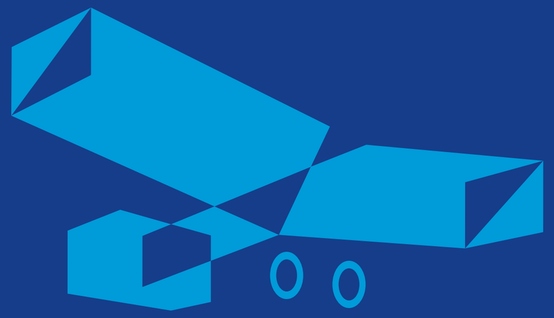
7 ESTADOS
COM EMPREENDIMENTOS ENTREGUES

MAIS DE
165
EMPREENDIMENTOS ENTREGUES

MAIS DE
690
COLABORADORES

MAIS DE
15 MIL
UNIDADES ENTREGUES

MAIS DE
2,7 MILHÕES
DE M^2 CONSTRUÍDOS



Números atualizados em setembro de 2019.

A EBM ENTREGA O QUE PROMETE

A EBM sempre entrega seus empreendimentos equipados e decorados,
seguindo o projeto original com a máxima semelhança possível.

PERSPECTIVA DA PISCINA COBERTA

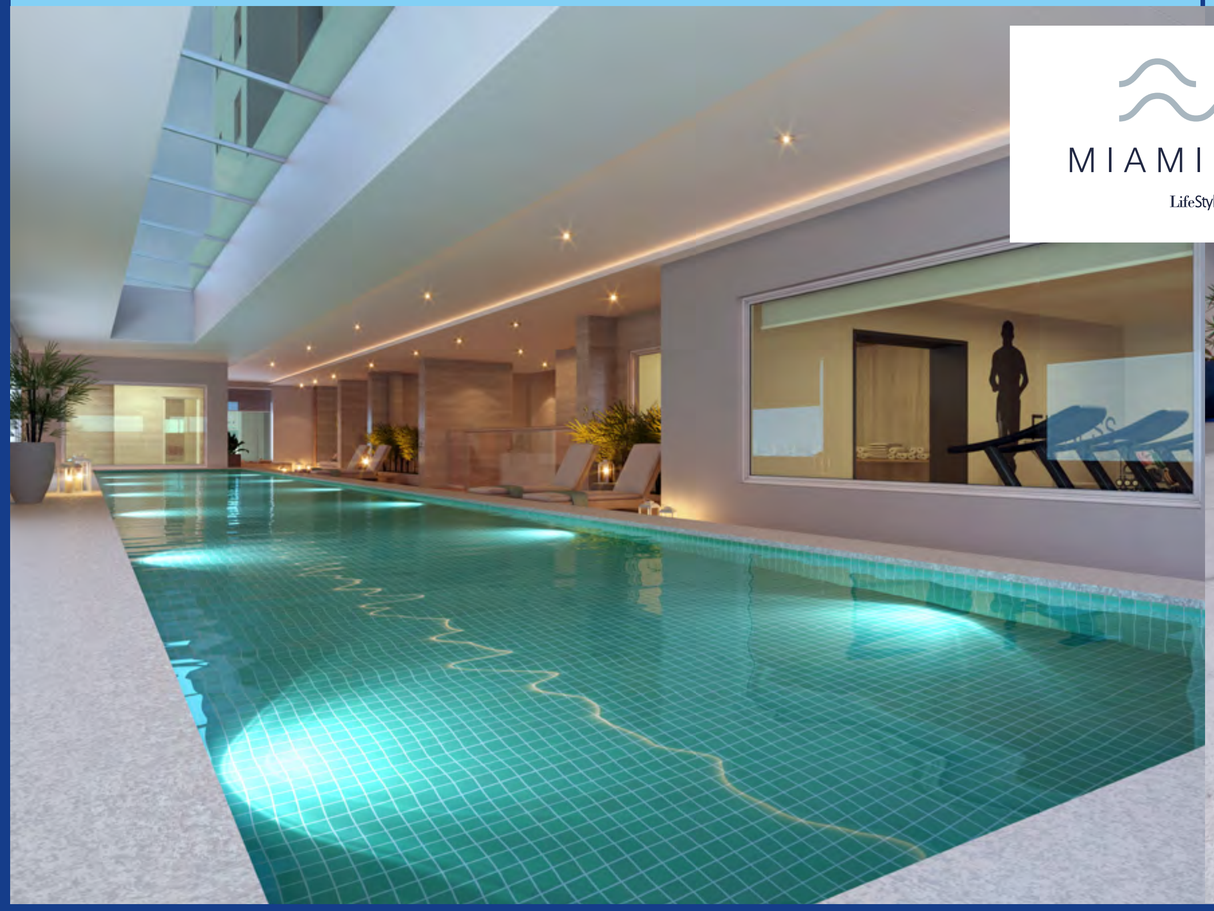


FOTO REAL DA PISCINA COBERTA

PERSPECTIVA DO ACESSO

MIAMI ONE

LifeStyle

FOTO REAL DO ACESSO

PERSPECTIVA DO FITNESS

METROPOLITAN
SIDNEY
Smart Style

FOTO REAL DO FITNESS

PERSPECTIVA DO ESPAÇO GOURMET

METROPOLITAN SIDNEY Smart Style

FOTO REAL DO ESPAÇO GOURMET

RESPONSABILIDADE SOCIAL

Além da qualidade de vida dentro de seus empreendimentos, a EBM leva mais bem-estar para toda a sociedade. Aqui, valorizamos a educação, incentivamos o voluntariado e financiamos ações em ONGs.

ALGUNS PROJETOS SOCIAIS DA EBM

PROGRAMA **EMPREITADA**

Treinamentos ministrados pelo Comitê de Responsabilidade Social da EBM. O programa busca o desenvolvimento pessoal e profissional das equipes de obras.

UNIVERSIDADE CORPORATIVA EBM

Treinamentos ministrados por colaboradores com o objetivo de compartilhar conhecimentos entre os profissionais.

Projeto **CANTEIRO SOCIAL**

Projeto assistencial para o cenário de pandemia da COVID-19, que promove doações de alimentos e itens de higiene para famílias carentes e instituições sociais.

A EBM assiste instituições educacionais e direciona verba do Pilar Social para realizar benfeitorias nessas instituições.

PROJETO PILAR SOCIAL

PARA CADA UNIDADE VENDIDA

A EBM DOA ATÉ R$ 150,00 PARA UMA INSTITUIÇÃO ASSISTENCIAL

Em 2018, foram mais de R$ 40 mil em doações.
Em 2019, foram mais de R$ 70 mil arrecadados.

NATAL MAIS FELIZ

Programa voluntário interno para arrecadar alimentos e brinquedos para creches de Goiânia, beneficiando várias instituições anualmente.

CYRELA

A Cyrela assina empreendimentos de alto padrão e luxo, transformando terrenos em projetos de vida. Os produtos Cyrela são espaços feitos para quem deseja morar ou investir com qualidade, tradição e encantamento.

58 ANOS
DE MERCADO

16 ESTADOS E DF
COM EMPREENDIMENTOS ENTREGUES

MAIS DE
36 MIL
LARES ENTREGUES

MILHARES
DE COLABORADORES

CONCEITO

UM RESIDENCIAL
COMO VOCÊ
DESEJA

DESEJADO

POR ONDE PASSA

A linha de produtos Wish é um sucesso onde quer que seja lançada porque todo Residencial Wish tem:

- **Plantas inteligentes;**
- **Diferenciais de tecnologia;**
- **Localizações valorizadas;**
- **Lazer completo;**
- **Projeto de segurança.**

WISH
Taquaral

CAMPINAS/SP

Perspectiva artística do acesso social. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

Perspectiva artística do acesso social. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

Perspectiva artística das fachadas. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acôrdo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

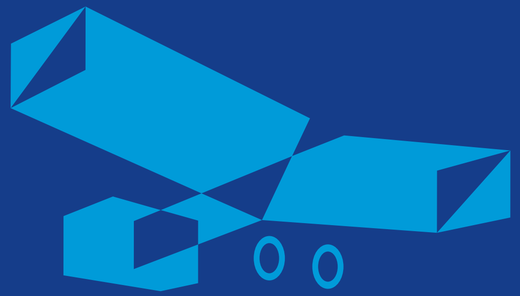
Perspectiva artística do acesso social. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LOCALIZAÇÃO

PRAÇA DO AVIÃO

O SEU NOVO

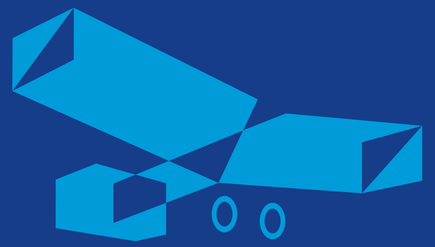
ENDEREÇO



O novo lançamento Wish em Goiânia está em um dos bairros mais tradicionais da cidade: o Setor Aeroporto. A região é valorizada e cercada de comércio e serviços.

FOTO AÉREA REAL DA REGIÃO
Centro de Convenções
República Street Mall
Bosque dos Buritis
Restaurante Libanu's
Parque Lago das Rosas
Della
Supermercado Pró-Brazilian
Colégio Agostiniano
Ginásio Rio Vermelho
PRAÇA DO AVIÃO
AV. REPÚBLICA DO LÍBANO
Agência Caixa
WISH Aeroporto
RUA 25-A

UM LUGAR PARA MARCAR A SUA HISTÓRIA



O novo lançamento Wish acontece em um local que já faz parte da história de Goiânia e agora vai fazer parte da sua.

A Praça Santos Dumont, mais conhecida como Praça do Avião, além de ser um ponto de lazer para os moradores, com playground infantil, estação de ginástica e uma pista esportiva, também abriga um dos marcos artísticos de Goiânia: a réplica do 14-Bis, primeira aeronave construída pelo Santos Dumont.

O monumento é uma homenagem ao aviador e também ao local que já abrigou o primeiro aeroporto da cidade.

Mapa ilustrativo sem escala.

L O C A L I Z A Ç Ã O

A duas quadras da Praça Santos Dumont, conhecida como Praça do Avião, que reúne amplo lazer;

A três quadras do tradicional Colégio Agostiniano;

A 5 minutos do Estádio Olímpico Pedro Ludovico Teixeira;

A 5 minutos do Centro de Convenções;

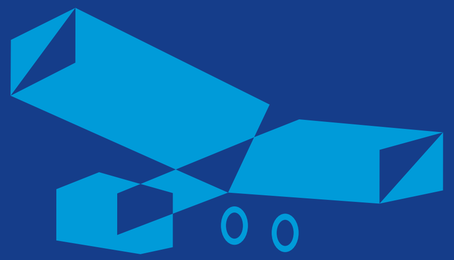
A 5 minutos do Lago das Rosas, que abriga o Zoológico, oferecendo área verde e diversão;

L O C A L I Z A Ç Ã O

A 5 minutos do República Street Mall, centro de conveniências e serviços;

A 15 minutos do Shopping Bougainville;

Cercado por hospitais de referência;



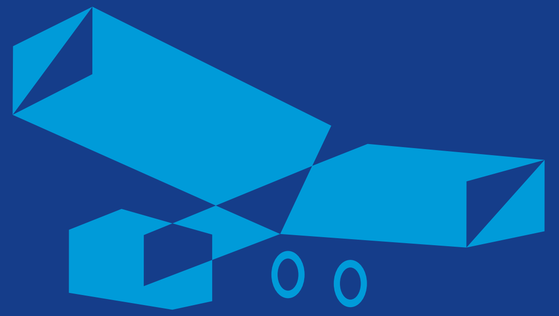
Fácil acesso a supermercados, academias, postos de combustível, bancos, drogarias, restaurantes e outros serviços.

CLIQUE AQUI E FAÇA UM

TOUR VIRTUAL PELA REGIÃO

PROJETO

Perspectiva artística do salão de festas. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



WISH
Aeroporto

2 QUARTOS
COM SUÍTE
*58m²**

3 QUARTOS
COM SUÍTE
*79m²**

*Área privativa aproximada composta por área privativa do apartamento + área privativa do escaninho (quando houver). Mais informações, vide quadro de áreas. Na área privativa indicada acima não estão incluídas as áreas das vagas de garagem. Mais informações, vide memorial descritivo e convenção de condomínio.

FICHA RESUMO

Nome do empreendimento: Wish Aeroporto.

Número de torres: 1 (uma) torre residencial.

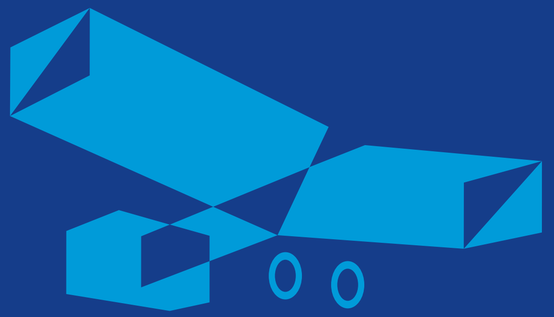
Localização: rua 25-A, Quadra 58-A, Lote 16/19, Setor Aeroporto, Goiânia-GO**.**

Tipo de uso: residencial.

Área do terreno: 2.092,80 m².

Registro de incorporação: R1.148.050.

FICHA RESUMO



Número de elevadores: 03 (três) elevadores, sendo 01 (um) elevador de serviço e 02 (dois) elevadores sociais.

Número de pavimentos: 24 (vinte e quatro) pavimentos.

Número de unidades autônomas: 160 (cento e sessenta) unidades autônomas.

Arquitetura, decoração, interiores e paisagismo do empreendimento: Isabel Jácomo Arquitetura.

Decoração e interiores do decorado: Ana Maria Miller e Tainá Torres.

P R O J E T O

EBM CYRELA

DESEJO DE VIVER BEM

ISABEL JACOMO ARQUITETURA

Mais um projeto com ares modernistas no elemento de fachada pré-moldado, “cobogó” com efeitos esplendorosos de luz e sombra nos ambientes no acesso do edifício.

Projeto com espaços integrados, e essenciais ao viver, ao descanso e convivência. Nas áreas coletivas, espaços para as atividades sociais, esportivas e recreativas, complementando o “viver” deste apartamento, em local privilegiado de nossa cidade.

Equipe Isabel Jácomo Arquitetura

PERSPECTIVAS

Perspectiva artística da fachada. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

ACESSO SOCIAL

Perspectiva artística do acesso social. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

ACESSO SOCIAL

PARA RECEBER COM

ELEGÂNCIA

Previsão de porte-cochère para o embarque e desembarque de moradores e visitantes.

Perspectiva artística do acesso social. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LOBBY

Perspectiva artística do lobby. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LOBBY

SOFISTICAÇÃO QUE VOCÊ

DESEJA

Lobby com objetos de decoração
e acabamentos sofisticados.

Perspectiva artística do lobby. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

PISCINA/DECK MOLHADO

Perspectiva artística da piscina e deck/solarium. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

PISCINA/DECK MOLHADO

O DESEJO DE QUEM QUER
RELAXAR

Piscina adulto com raia de 10 m,
previsão de aquecimento e deck molhado.

Perspectiva artística da piscina e deck/solarium. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

BRINQUEDOTECA

Perspectiva artística da brinquedoteca. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

BRINQUEDOTECA

PARA BRINCAR À VONTADE

Integrada com Playground, entregue equipada e decorada.

Perspectiva artística da brinquedoteca. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

PLAYGROUND

Perspectiva artística da playground. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

PLAYGROUND

DIVERSÃO E SEGURANÇA
GARANTIDAS

Ambiente agradável e estimulante para o desenvolvimento criativo da criança.

Perspectiva artística da playground. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

VARANDA DE JOGOS

Perspectiva artística da varanda de jogos. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

VARANDA DE JOGOS

DESEJO DE JOGAR ATENDIDO

Varanda de Jogos entregue equipado, decorado e com mesa de pebolim.

Perspectiva artística da varanda de jogos. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

VARANDA GOURMET

Perspectiva artística da varanda gourmet. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

VARANDA GOURMET
DESEJO DE REUNIR OS
AMIGOS
Espaço descontraído e agradável,
entregue com churrasqueira a carvão.
Perspectiva artística da varanda gourmet. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

SALÃO DE FESTAS

Perspectiva artística do salão de festas. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

SALÃO DE FESTAS

REQUINTE PARA CELEBRAR

Ambiente com capacidade para 38 pessoas
e copa integrada com acesso independente.

Perspectiva artística do salão de festas. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

FITNESS

Perspectiva artística do fitness. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

FITNESS

DESEJO DE SAÚDE

Entregue decorado e com equipamentos para prática de musculação e ergometria. Conta ainda com uma área aberta, o Terraço Fitness.

Perspectiva artística do fitness. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

TERRAÇO FITNESS

Perspectiva artística do terraço fitness. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

TERRAÇO FITNESS

SAÚDE AO AR LIVRE

O Fitness contará com um espaço aberto ao ar livre, ideal para exercícios funcionais ou para moradores acompanhados de personal trainer.

Perspectiva artística do terraço fitness. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

BICICLETÁRIO

Perspectiva artística do bicicletário. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

BICICLETÁRIO

MOBILIDADE E DIVERSÃO

DESEJADAS

Bicicletário entregue com 4 bicicletas e equipamentos de manutenção.

Perspectiva artística do bicicletário. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LAVANDERIA

Perspectiva artística da lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LAVANDERIA

PARA QUEM TEM A PRATICIDADE COMO ESTILO

Lavanderia compartilhada entregue equipada e decorada, com espaço de espera com TV.

Perspectiva artística da lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LOCKERS INTELIGENTES

Perspectiva artística do lockers inteligentes. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

LOCKERS INTELIGENTES

PRATICIDADE DE UMA VIDA

MODERNA

Lockers inteligentes, que são ferramentas modernas, práticas e seguras para os moradores. Permitem que o morador receba encomendas mesmo ausente.

Perspectiva artística do lockers inteligentes. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

O WISH AEROPORTO TEM

O DNA INOVADOR DA EBM

A área comum do residencial terá um espaço delivery, equipado com armários-cofre (lockers) para facilitar a entrega de pedidos. O entregador deposita o produto em um locker e o morador recebe uma senha via SMS, para abrir e retirar sua encomenda. Uma solução prática e segura.

Clique aqui e veja* como é simples e moderno.

*Vídeo meramente ilustrativo. O modelo, cores e dimensões do locker que será entregue podem variar. Consulte o memorial descritivo do empreendimento.

IMPLANTAÇÕES

IMPLANTAÇÃO TÉRREO

1 LIXO

2 BICICLETÁRIO

3 LAVANDERIA

4 SELEÇÃO DE LIXO

5 LOCKERS

6 COPA

7 DML

8 WC PCD

9 WC

10 CIRCULAÇÃO DE SERVIÇO

11 ELEVADOR SOCIAL

12 ELEVADOR DE SERVIÇO

13 LOBBY

14 SÍNDICO

15 PRAÇA DE CHEGADA

16 PULMÃO DE SERVIÇO

17 GUARITA

18 PULMÃO SOCIAL

RUA 25-A

Implantação artística do térreo. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

IMPLANTAÇÃO 2° PAVIMENTO

1 PISCINA

2 DECK SOLARIUM

3 WC FEM

4 WC MASC

5 WC PCD / FAMÍLIA

6 VARANDA DE JOGOS

7 ELEVADOR SOCIAL

8 CIRCULAÇÃO DE SERVIÇO

9 CIRCULAÇÃO SOCIAL

10 ELEVADOR DE SERVIÇO

11 FITNESS

12 VARANDA FITNESS

13 BRINQUEDOTECA

14 PLAYGROUND

15 COPA DO SALÃO DE FESTAS

16 SALÃO DE FESTAS

17 VARANDA GOURMET

RUA 25-A

Implantação artística do 2º pavimento. Imagem meramente ilustrativa. Os itens de mobília, decoração e acabamento serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessa imagem é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.

DIFERENCIAIS

CHURRASQUEIRA A CARVÃO

NO APARTAMENTO

01 churrasqueira ecológica por apartamento,
que possui baixa emissão de fumaça.

IMAGEM ILUSTRATIVA

WISH LIST*

- Bicicletário entregue com 4 bicicletas e equipamentos de manutenção;
- Acesso de veículos com sensor para tags(1) de liberação automática, dispensando controle para o portão;
- Projeto de segurança em parceria com a TecnoSeg;
- Filtro coletivo, que retira partículas e garante uma água mais limpa em todo o empreendimento;
- Lavanderia compartilhada;
- Lockers inteligentes para a otimização e praticidade em receber encomendas em casa;
- Fechadura digital na porta de entrada dos apartamentos, dispensando o uso de chaves;
- Previsão de ponto no teto do hall do apartamento para otimização da distribuição de sinal Wi-Fi do apartamento;
- Previsão de câmera na sala, cozinha e quartos;
- Tomada USB em todos os quartos.

*Todos os diferenciais serão entregues conforme o memorial descritivo do empreendimento. (1) As tags deverão ser adquiridas pelos proprietários.

DIFERENCIAIS*

DE APARTAMENTO

Infraestrutura para ar-condicionado (tubulação de dreno e tubulação elétrica guiada) em todos os dormitórios e sala;

Previsão para medição individual de água, gás e energia;

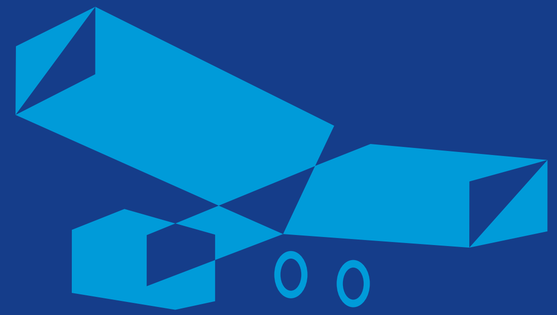
Banhos 100% revestidos, com bancada em mármore e bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros) proporcionando economia de água;

Cozinha com bancada em granito;

*Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

DIFERENCIAIS*

DE APARTAMENTO



- Porcelanato 60x60 cm polido na sala, quartos, cozinha, hall e porcelanato 60x60 cm natural na laje técnica e área de serviço;
- Janelas com veneziana integrada nos quartos;
- Laje técnica, para instalação das condensadoras de ar-condicionado, localizada distante dos quartos;
- Pontos de TV em todos os quartos e sala de estar/jantar.

*Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

DIFERENCIAIS*

ÁREA COMUM

Área comum com projeto de interiores entregue equipada e decorada;

Acesso social com porte-cochère;

02 (duas) vagas de visitantes na entrada do empreendimento.

*Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

DIFERENCIAIS* DE

SUSTENTABILIDADE

ECONOMIA DE ENERGIA:

- Sensores de presença nas garagens, hall dos pavimentos e nas escadas de emergência;
- Lâmpadas LED em todo o empreendimento, exceto em peças decorativas.

ECONOMIA DE ÁGUA:

- Bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros);
- Torneira com fechamento automático nos lavatórios dos banheiros da área comum;
- Irrigação automatizada nos jardins.

*Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento.

DIFERENCIAIS* DE

SEGURANÇA

Serão entregues 02 (duas) fechaduras eletromagnéticas no pulmão social e 02 (duas) fechaduras eletromagnéticas no pulmão de serviço;

02 (dois) acessos entrada/saída de veículos;

02 (dois) passa-volumes, sendo um no pulmão social e um no pulmão de serviço;

Acesso de veículos com sensor para tags(1) de liberação automática, dispensando controle para o portão.

*Todos os diferenciais serão entregues conforme o memorial descritivo do empreendimento. (1) As tags deverão ser adquiridas pelos proprietários.

PARCERIA COM UMA EMPRESA ESPECIALISTA EM SEGURANÇA CONDOMINIAL

GRUPO TECNOSEG
Segurança levada a sério.

Proteção perimetral com sensores ativos monitorados 24 horas;

Duplo monitoramento da central de alarme, via telefone/celular e GPRS ou rádio. A central de alarme e GPRS serão entregues*;

Previsão para Portaria Remota*, um sistema de segurança controlado à distância pela empresa de segurança;

Circuito interno de TV com gravação digital e colorida de imagens;

Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. *O monitoramento será feito mediante contratação de empresa de monitoramento pelo condomínio.

PARCERIA COM UMA EMPRESA ESPECIALISTA EM SEGURANÇA CONDOMINIAL

GRUPO TECNOSEG
Segurança levada a sério.

01 (um) sensor magnético e de presença no lixo do térreo para avisar quando a porta do ambiente estiver aberta;

01 (um) botão de pânico** para acionamento no caso de tentativas de invasão;

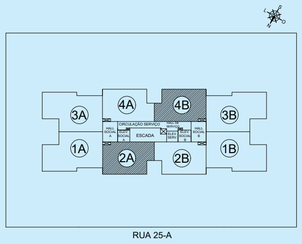
01 (um) controle de guarda** para impedir que o porteiro durma ou se ausente do prédio durante o serviço. O controle é monitorado pela empresa de segurança e é feito através de controle eletrônico, no qual o porteiro é obrigado a acionar um dispositivo em determinado espaço de tempo. Caso o porteiro não acione o dispositivo, a empresa de segurança entrará em contato solicitando uma senha, através desta saberá se o porteiro deixou de acionar o dispositivo ou se foi rendido.

Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo do empreendimento. **Será entregue o equipamento, porém o funcionamento será mediante a contratação de empresa de monitoramento pelo condomínio.

PLANTAS

2 QUARTOS

*58m²**



DIFERENCIAIS**:

- Uma churrasqueira a carvão nos apartamentos, que possui baixa emissão de fumaça;
- Previsão para ar-condicionado nos dormitórios e sala;
- Tomada USB em todos os quartos;
- Janelas com veneziana integrada nos quartos, que permite maior ventilação, iluminação e melhor conforto acústico;
- Previsão de ponto para otimização do Wi-Fi;
- Previsão de câmera na sala, cozinha e quartos;
- Porcelanato 60x60 cm;
- Fechadura digital acionada por meio de senha eletrônica;
- Banhos 100% revestidos, com bancada em mármore e bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros);
- Laje técnica, para instalação das condensadoras de ar-condicionado, localizada distante dos quartos;
- Cozinha com bancada em granito;
- Pontos de TV em todos os quartos e sala estar/jantar;
- Previsão para medição individual de água, gás e energia.

Planta de 2 quartos referente ao apartamento tipo final 2A – Ala A do 4º ao 21º pavimento e final 4B – Ala B do 3º ao 21º pavimento. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. *Área privativa aproximada composta por área privativa do apartamento + área privativa do escaninho (quando houver). Mais informações, vide quadro de áreas. Na área privativa indicada acima não estão incluídas as áreas das vagas de garagem. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta acima são aproximadas e poderão sofrer variações conforme legislação. Mais informações, vide memorial descritivo e convenção de condomínio. **Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo.

3 QUARTOS

79m²*

DIFERENCIAIS**:

- Uma churrasqueira a carvão nos apartamentos, que possui baixa emissão de fumaça;
- Previsão para ar-condicionado nos dormitórios e sala;
- Tomada USB em todos os quartos;
- Janelas com veneziana integrada nos quartos, que permite maior ventilação, iluminação e melhor conforto acústico;
- Previsão de ponto para otimização do Wi-Fi;
- Previsão de câmera na sala, cozinha e quartos;
- Porcelanato 60x60 cm;
- Fechadura digital acionada por meio de senha eletrônica;
- Banhos 100% revestidos, com bancada em mármore e bacia sanitária com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 3 e 6 litros);
- Laje técnica, para instalação das condensadoras de ar-condicionado, localizada distante dos quartos;
- Cozinha com bancada em granito;
- Pontos de TV em todos os quartos e sala estar/jantar;
- Previsão para medição individual de água, gás e energia.

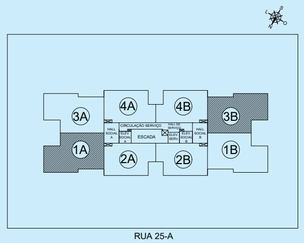
Planta de 3 quartos referente ao apartamento tipo final 1A – Ala A do 3º ao 22º pavimento e final 3B – Ala B do 3º ao 21º pavimento. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. *Área privativa aproximada composta por área privativa do apartamento + área privativa do escaninho (quando houver). Mais informações, vide quadro de áreas. Na área privativa indicada acima não estão incluídas as áreas das vagas de garagem. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta acima são aproximadas e poderão sofrer variações conforme legislação. Mais informações, vide memorial descritivo e convenção de condomínio. **Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo.

DECORADO

PLANTA DO APARTAMENTO DECORADO

3 QUARTOS

79m²*



Planta de 3 quartos referente ao apartamento tipo final 1A – Ala A do 3º ao 22º pavimento e final 3B – Ala B do 3º ao 21º pavimento. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. *Área privativa aproximada composta por área privativa do apartamento + área privativa do escaninho (quando houver). Mais informações, vide quadro de áreas. Na área privativa indicada acima não estão incluídas as áreas das vagas de garagem. As medidas internas dos ambientes apresentadas na planta acima são aproximadas e poderão sofrer variações conforme legislação. Mais informações, vide memorial descritivo e convenção de condomínio. **Todos os diferenciais serão entregues conforme memorial descritivo.

Foto do apartamento decorado. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e ao cronograma da obra.

Foto do apartamento decorado. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e ao cronograma da obra.

Foto do apartamento decorado. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e ao cronograma da obra.

Foto do apartamento decorado. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e ao cronograma da obra.

Foto do apartamento decorado. Imagem meramente ilustrativa com sugestão de layout e decoração com móveis e objetos não fazendo parte do contrato. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. Sugestão de personalização sujeita a custo adicional, viabilidade técnica e ao cronograma da obra.

REALIZAÇÃO:

EBM *Prazer em viver assim*

CYRELA

R1.148.050.